



Formulaire de demande de logement abordable à Ottawa

Réservé au bureau :

Reçu le (date) :

Par :

Available in English.

Cette demande concerne les programmes de logements abordables. Les logements fournis dans le cadre de ce programme ont été développées pas l'Unité de logements abordables de la Ville d'Ottawa et sont à la portée des ménages à revenu faible ou moyen.

Votre loyer dans le cadre des programmes de logements abordables **n'est pas** indexé sur le revenu. Les logements de ce programme sont proposés à un prix égal ou inférieur au loyer moyen du marché.

Afin d'être admissible à une demande de logements abordables, votre revenu familial devra se trouver entre certaines limites établies par la Ville d'Ottawa. Le personnel du Registre peut vous indiquer si vous satisfaites à cette exigence.

1. Critères d'admissibilité

Pour être éligible à un logement abordable, il faut satisfaire à toutes les conditions suivantes :

- Tous les membres du ménage sont résidents légaux du Canada ou demandeurs du statut de réfugié.
- Aucun membre du ménage ne fait actuellement l'objet d'une mesure d'expulsion, d'interdiction de séjour ou d'exclusion lui ordonnant de quitter le Canada.
- Au moins un membre du ménage doit avoir 16 ans ou plus.
- Aucun membre du ménage ne doit d'argent à un fournisseur de logements sociaux en Ontario ou vous avez conclu une entente pour rembourser cet argent.
- Aucun membre du ménage n'a été déclaré coupable d'une infraction liée à l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu ou n'a été reconnu, par une cour de justice ou le Tribunal du logement de l'Ontario, comme ayant déclaré un revenu inexact aux fins de l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu.
- Vos revenus et vos biens se situent dans les limites admissibles.
- Si vous êtes propriétaire d'une maison ou vous louez toute autre propriété, vous devez consentir à la vendre ou à mettre fin à votre bail moins de 180 jours après avoir été hébergé(e).
- Vous devez pouvoir vivre de manière autonome, et faire vous-même vos arrangements pour un service de soutien si nécessaire.

2. Renseignements additionnels

- Vous devez en aviser directement le Registre lorsqu'il y a modification des renseignements.
- Vous devez mettre à jour au moins une fois par année la demande que vous avez déposée au Registre.
- **À défaut de fournir des renseignements à jour peut entraîner à l'annulation de votre dossier.**
- La démarche utilisée pour choisir les ménages se fonde sur la date de votre demande.
- Vous aurez droit à **3 offres** de logements abordables. Si toutes les offres sont refusées, votre dossier sera annulé.
- Si vous êtes sur la liste d'attente pour un logement à loyer indexé sur le revenu (LIR), vous ne perdrez pas votre placement si vous acceptez un logement abordable.
- Les renseignements que vous fournissez ici servent à établir votre admissibilité à un logement abordable. Le fournisseur de logements peut vous demander d'autres renseignements.

5. Biens

Veillez indiquer la valeur des biens que vous et chaque membre du ménage âgé de 16 ans ou plus possédez. Si la valeur totale des biens du ménage est égale ou supérieure à 40 000 \$ pour un ménage composé d'une seule personne ou à 65 000 \$ pour un ménage composé de deux personnes ou plus, vous devez joindre les preuves.

Type de bien	Membre du ménage No 1	Membre du ménage No 2	Tous les autres membres du ménage <i>(combiner)</i>
Comptes de banque <i>(c.-à-d. comptes d'épargne, comptes de chèques, comptes d'épargne libre d'impôt et comptes outremer ou à l'étranger)</i>	\$	\$	\$
Valeur du 2ème véhicule personnel ou plus <i>(la valeur marchande du véhicule moins tout montant dû)</i>	\$	\$	\$
Placements <i>(actions et obligations, dépôts à terme, certificats de placement garanti, fonds communs de placement, investissements à l'étranger, comptes d'épargne libre d'impôt)</i>	\$	\$	\$
Biens immobiliers <i>(c.-à-d. propriétés résidentielles et non résidentielles au Canada et dans d'autres pays)</i>	\$	\$	\$
Assurance vie <i>(montant supérieur à 100 000 \$ pour le ménage)</i>	\$	\$	\$
Biens d'une entreprise <i>(biens d'un membre, d'une valeur de plus de 20 000 \$, qui sont nécessaires à l'entreprise et biens nécessaires à l'exploitation de l'entreprise de plus de 20 000 \$, c.-à-d. les comptes de banques d'entreprises, propriétés commerciales, véhicule commercial et la licence de taxi).</i>	\$	\$	\$
Fonds en fiducie pour une personne handicapée, plus de 100 000 \$ <i>(Le capital du fonds fiduciaire doit provenir d'un héritage ou d'une assurance-vie)</i>	\$	\$	\$
Total	\$	\$	\$

6. Préférences relatives au type de logement

La grandeur du logement dépend de la taille du ménage et de ses besoins spéciaux.

Il y a une pénurie de grands logements, et les ménages avec le plus grand nombre de personnes auront la priorité pour ces logements. Acceptez-vous que vos enfants partagent une chambre? Oui Non

Étant une personne seule, êtes-vous prêt(e) à accepter une garçonnière? Oui Non

Avez-vous besoin d'un stationnement? (sujet de disponibilité et de frais supplémentaires) Oui Non

Est-ce qu'un membre du ménage a des besoins particuliers en matière de logement en raison :

de problèmes de santé graves ou des handicaps physiques? Oui Non Qui? _____

d'un handicap intellectuel/développemental? Oui Non Qui? _____


7. Fournisseurs de logements abordables

Veillez cocher le fournisseur de logements abordables que vous préférez (vous pouvez en cocher plusieurs): VOIR LA CARTE à la page 6.


 Ces communautés sont désignées non-fumeur.

Central

Centretown Citizens Ottawa Corporation (CCOC)

Beaver Barracks - Argyle (*garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.*) 

Beaver Barracks - Catherine (*garçonnières*) 

Beaver Barracks - Metcalfe (*garçonnières; appartements de 1 c. à c.*) 

Clarence View (*garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.*)

Holland Properties (Mission)

Florence (*chambres*)


Multifaith Housing Initiative

Kent House (*garçonnières; appartements de 1 c. à c.*)

Somerset Gardens (*appartements de 1 c. à c.*)

Est

Logement communautaire d'Ottawa

Den Haag (*appartements de 1 à 3 c. à c.; maisons en rangée de 4 c. à c.*) 


Logement communautaire d'Ottawa opérant sous le nom de Propriétés ARRIV

Mikinak (*garçonnières; appartements de 1 à 3 c. à c.*) 

Multifaith Housing Initiative


Blake House (*garçonnières; appartements de 1 à 3 c. à c.*)

Unity Non-Profit Housing (anciennement OCISO)

Presland (*maisons en rangée de 3 c. à c.*) 

Ouest

Centretown Citizens Ottawa Corporation (CCOC)


Forward (*garçonnières; appartements de 1 à 3 c. à c.*) 


Primrose (*garçonnières*)

Logement communautaire d'Ottawa

Carlington (*ânés 65+ seulement; appartements de 1 c. à c.*) 


Logement communautaire d'Ottawa opérant sous le nom de Propriétés ARRIV

Mosaïq (*ânés 65+ seulement; garçonnières; appartements de 1 c. à c.*) 


Mosaïq (*garçonnières; appartements de 1 à 3 c. à c.; maisons en rangée de 2 et 4 c. à c.*) 

Sud

Le village des aînés au Centre de santé Perley et Rideau pour anciens combattants


(*ânés 65+ seulement; garçonnières; appartements de 1 c. à c.*) 

Logement communautaire d'Ottawa


Ashgrove (*appartements de 3 c. à c.; maisons en rangée de 4 c. à c.*) 

KDS Village (*ânés 60+ seulement; garçonnières; appartements de 1 c. à c.; appartements modifiés 55+*) 


Nepean

Hollyer House (*garçonnières; appartements de 1 à 3 c. à c.*) 

Société de logement de Nepean


Pallister Court (*maisons superposées de 1 c. à c.; maisons en rangée de 2 et 3 c. à c.*) 

Multifaith Housing Initiative

The Haven (*appartements de 1 à 3 c. à c.; maison en rangée de 2 et 3 c. à c.*) 

Gloucester


Société d'habitation de Gloucester


Fiona Faucher Place (*maisons superposées de 1 à 3 c. à c.*) 

Village Bruyère (*aînés 65+ seulement ; appartements de 1 c. à c.*) 

Cumberland

Société de logement de Cumberland

Coburn Heights (*maisons en rangée de 2 à 5 c. à c.*) 

Residence Hervé Joli - West Wing (*aînés 65+, à Sarsfield; appartements de 1 et 2 c. à c.*) 

8. Les coopératives d'habitation

Qu'est-ce qu'une coopérative d'habitation?

Une coopérative d'habitation, ou coop, est différente de tout autre type de logement à but non lucratif. Lorsque l'on vit dans une coopérative, on devient membre de la société coopérative qui en est propriétaire. Les membres sont responsables de l'administration de la coopérative et chacun a un droit de vote aux assemblées des membres. Chaque membre doit travailler bénévolement au moins 4 heures par mois.

Qui peut habiter dans une coopérative d'habitation?

Les coopératives d'habitation sont ouvertes à tout le monde. Une entrevue sera fixée avec les personnes intéressées afin de s'assurer qu'elles répondent aux critères de sélection de la coop. Voici les critères généralement utilisés:

- engagement à participer dans la communauté
- intérêt à vivre dans une coopérative
- responsabilité financière
- intérêt à vivre dans une communauté multiculturelle
- volonté de respecter les règlements de la co-op

Il y aura quelques ÉTAPES ADDITIONNELLES à franchir avant que votre nom soit ajouté à la liste d'attente d'une coopérative:

- Dans toutes les coops, on vous demandera d'autres renseignements à votre sujet (vous devrez peut-être remplir un formulaire de demande d'adhésion plus détaillée).
- Dans certaines coops, vous devrez assister à une séance d'information avant que votre demande d'adhésion soit considérée.
- La plupart des coops vont consulter votre locateur actuel et vérifier votre crédit.
- Il faudra assister à une entrevue avec les membres de chaque coop où vous faites une demande, afin de discuter des droits et des responsabilités des membres. Si votre demande est acceptée, votre nom sera ajouté à leur liste d'attente.

Veillez indiquer la/les coopérative(s) d'habitation de votre choix:


Sud

Coopérative McLean

(*appartements de 1 et 2 c. à c.; maisons en rangée de 3 c. à c.*)

Nepean

Eastern Ontario Christian Senior Citizens Housing Cooperative

(*aînés 65+ seulement; garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.*) 

Kanata

Coopérative Blue Heron

(*garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.; maisons en rangée de 3 c. à c.*)

Voici l'entente officielle que vous acceptez de conclure avec nous. Veuillez la lire attentivement et signer à l'endroit indiqué.

9. Consentement à la divulgation de renseignements; Déclaration

Consentement à la divulgation de renseignements

1. Je conviens qu'il existe des lois qui autorisent le Registre à recueillir des renseignements à mon sujet.
2. Je conviens que le Registre utilisera les renseignements que j'ai fournis pour vérifier si je suis admissible au logement demandé.
3. J'autorise le Registre à communiquer, sans autre avis, les renseignements inscrits dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe aux bureaux des services sociaux, à d'autres municipalités gestionnaires de services ou conseils d'administration de district des services sociaux, à des fournisseurs de logements, et la Société des services de logement pour les arriérés de loyer des anciens locataires si ces renseignements sont nécessaires dans le cadre d'un processus décisionnel ou de la vérification de mon admissibilité à une aide en vertu de la *Loi de 2011 sur les services de logement*, de la *Loi de 1997 sur le programme Ontario au travail*, de la *Loi de 1997 sur le Programme ontarien de soutien aux personnes handicapées* ou de la *Loi sur les garderies*.
4. J'autorise le Registre à communiquer, sans autre avis, les renseignements contenus dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe au gouvernement du Canada ou à l'un de ses ministères ou organismes, si ces renseignements sont nécessaires aux fins de l'administration ou de l'application de la *Loi de l'impôt sur le revenu* (Canada) ou de la *Loi sur l'immigration*.
5. J'autorise le Registre à communiquer, sans autre avis, les renseignements contenus dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe à tout gouvernement ou organisme avec lequel le Registre a conclu une entente en vertu de la *Stratégie de logement abordable* aux fins de recherches portant sur un programme d'avantages sociaux, le logement social ou le programme d'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu.
6. Je conviens que tout renseignement contenu dans le présent formulaire ou dans toute pièce jointe qui sera communiqué par le Registre à l'un des organismes mentionnés ci-dessus demeurera confidentiel et sera transmis conformément à la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée* et aux règlements connexes.

Déclaration

1. Je déclare que tous les renseignements que j'ai inscrits dans la présente demande sont exacts et complets.
2. Je comprends que tous les renseignements que je fournis au Registre, en tant que mandataire pour la Ville d'Ottawa et gestionnaire de services, demeureront en leur possession et qu'ils transmettront cette information aux fournisseurs de logements que j'ai choisis.
3. Si certains des renseignements contenus dans la présente demande sont inexacts ou faux, le Registre ou les fournisseurs de logements visés par ma demande pourront demander des renseignements additionnels, annuler ma demande ou les deux.
4. Je conviens que seules les personnes que j'ai inscrites dans la présente demande peuvent demeurer avec moi dans le logement abordable.
5. Je conviens que le Registre utilisera les renseignements que j'ai fournis pour vérifier si je suis admissible au logement demandé ou si je suis encore admissible à un logement abordable, ainsi que pour déterminer le montant d'aide auquel je suis admissible.
6. Je déclare que je réside légalement au Canada.
7. Je conviens qu'avant d'obtenir un logement, je devrai payer toute somme due à des fournisseurs de logements sociaux ou prendre les dispositions nécessaires pour payer ces sommes.
8. Je conviens que je dois signaler tous les changements à cette information directement au Registre.
9. Je conviens que je dois mettre à jour au moins une fois par année la demande que j'ai déposée au Registre. **Ne pas le faire mènera à l'annulation de votre dossier.**

Les renseignements personnels contenus dans le présent formulaire ou dans les pièces jointes sont recueillis par le Registre conformément à la *Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée* (L.R.O. 1990, c. F-31) ou à la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée* (L.R.O. 1990, c. M-56). Ces renseignements pourront être utilisés pour déterminer l'admissibilité au logement demandé, déterminer si l'admissibilité est maintenue et calculer le loyer.

LL'officier d'intimité pour le Registre est le directeur général. Les questions ou les inquiétudes de l'usage de votre information personnelle peuvent être dirigées dans l'écriture à notre bureau, situé à 2197 promenade Riverside, 5ième étage, Ottawa, K1H 1A9.

Veillez signer ici

X _____

X _____

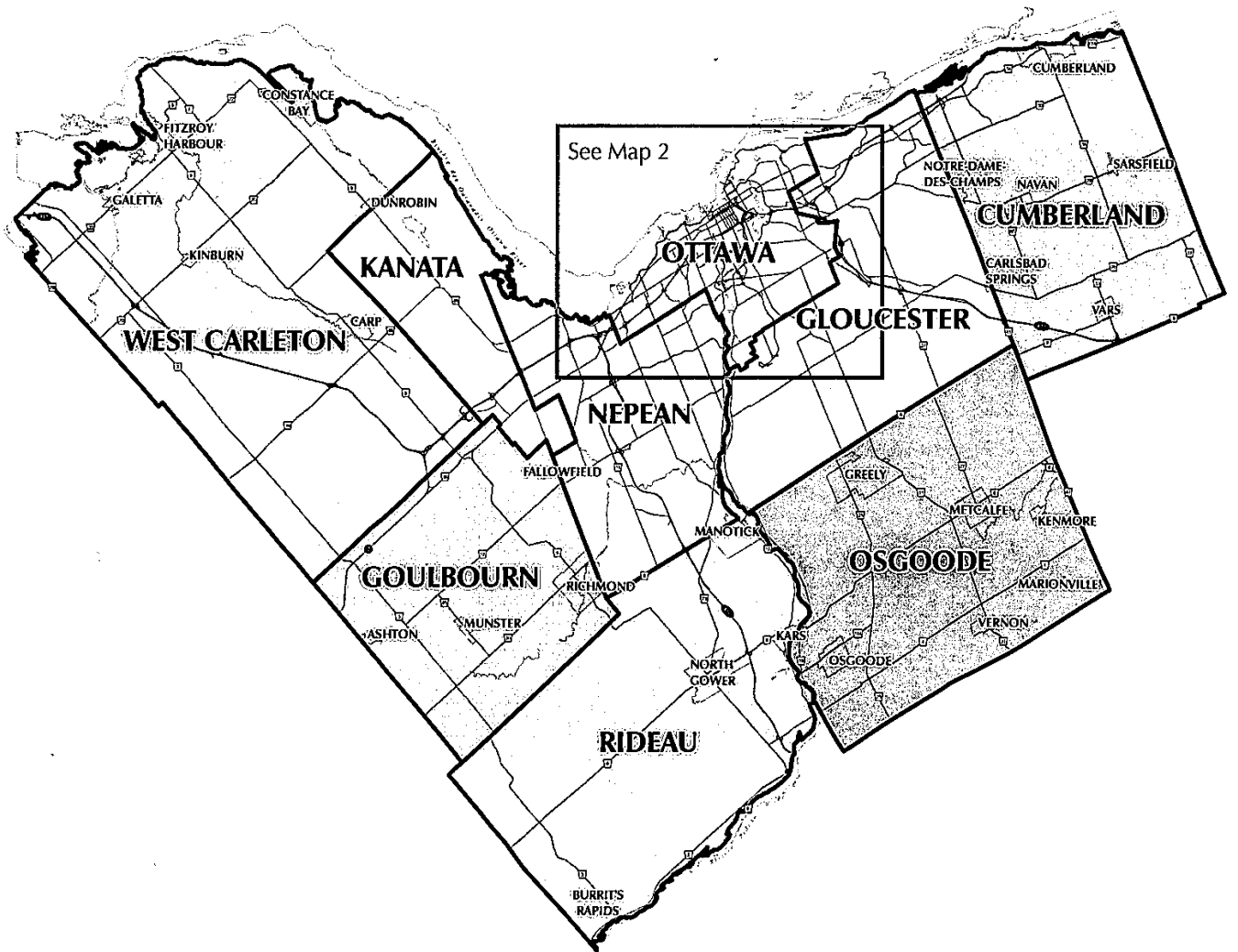
X _____

X _____

X _____

X _____

Date : _____



CITY OF OTTAWA / VILLE D'OTTAWA

Subsidized Housing Zones

SOCIAL HOUSING & SHELTER MANAGEMENT BRANCH
COMMUNITY AND SOCIAL SERVICES DEPARTMENT

